

Nuværende udgave	Forslag til ny udgave
<p>§ 1 Foreningens navn er Jægerspris Antenneforening.</p> <p>§ 2 Foreningens interesseområde er Jægerspris, Gerlev og Landerslev.</p> <p>§ 3 Foreningens formål er at eje/lease og drive fællesantenneanlæg i de under § 2 nævnte områder, i overensstemmelse med de til enhver tid gældende bestemmelser, fastsat af offentlige myndigheder for sådanne anlæg.</p> <p>§ 4 Enhver, som er tilsluttet foreningens fællesantenneanlæg, skal være medlem af foreningen. Enhver, som bor i foreningens forsyningsområde, jævnfør § 2, kan lade sig tilslutte foreningens fællesantenneanlæg mod at betale gældende tilslutningsbidrag samt eventuelle ekstra omkostninger. Et medlem, som ikke respekterer nærværende vedtægter eller beslutninger, som er vedtaget af en generalforsamling, kan af bestyrelsen ekskluderes af foreningen. Såfremt et medlem ekskluderes af foreningen, skal medlemmets tilslutning til anlægget afbrydes. En eksklusion skal godkendes af den nærmest følgende generalforsamling.</p> <p>§ 5 Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.</p> <p>A Ordinær generalforsamling holdes en gang årligt, inden udgangen af marts måned. Generalforsamlingen indkaldes af bestyrelsen med mindst 14 hverdages varsel på www.jp-antenneforening.dk med angivelse af dagsorden samt tid og sted for generalforsamlingen. Advisering sker til medlemmer der er tilmeldt foreningens SMS-service og nyhedsmails. Foreningens reviderede regnskab vil blive offentliggjort på www.jp-antenneforening.dk senest 14 hverdage før generalforsamlingens afholdelse. Dagsorden for en ordinær generalforsamling skal mindst indeholde følgende 8 punkter:</p> <p>1.Valg af dirigent Valg af stemmetællere</p>	<p>§ 1 Foreningens navn Foreningens navn er Jægerspris Net.</p> <p>§ 2 Interesseområde Foreningens interesseområde omfatter Jægerspris, Gerlev og Landerslev.</p> <p>§ 3 Formål Foreningens formål er at eje, lease og drive fællesnet i de områder, der er nævnt i § 2, i overensstemmelse med gældende bestemmelser fastsat af offentlige myndigheder.</p> <p>§ 4 Medlemskab Alle, der er tilsluttet foreningens fællesnet, skal være medlemmer af foreningen. Enhver, der bor i foreningens forsyningsområde, jf. § 2, kan tilslutte sig foreningens fællesnet ved at betale det gældende tilslutningsbidrag samt eventuelle ekstra omkostninger. Et medlem, der ikke respekterer vedtægterne eller beslutninger vedtaget af en generalforsamling, kan af bestyrelsen ekskluderes af foreningen med øjeblikkelig virkning. Eksklusionen skal godkendes af den næste generalforsamling.</p> <p>§ 5 Generalforsamling Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.</p> <p>A. Ordinær Generalforsamling Ordinær generalforsamling afholdes årligt inden udgangen af marts. Indkaldelse sker med mindst 14 dages varsel på foreningens hjemmeside med angivelse af dagsorden, tid og sted. Medlemmer, der er tilmeldt foreningens SMS-service og nyhedsmails, adviseres også. Foreningens reviderede regnskab offentliggøres på foreningens hjemmeside senest 14 dage før generalforsamlingen. Dagsordenen skal mindst indeholde følgende punkter:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Valg af dirigent og stemmetællere 2. Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år 3. Aflæggelse af regnskab 4. Indkomne forslag

<p>2. Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år</p> <p>3. Aflæggelse af regnskab</p> <p>4. Indkomne forslag</p> <p>5. Fastsættelse af budget, medlems- og tilslutningsbidrag for det kommende år</p> <p>6. Valg af bestyrelse og bestyrelsessuppleanter</p> <p>7. Valg af revisor og revisorsuppleant</p> <p>8. Eventuelt</p> <p>Forslag til behandling under dagsordenens pkt. 4, skal med navn og medlemsnummer tilstilles formanden senest 10 dage før generalforsamlingen finder sted.</p> <p>B</p> <p>Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen med 8 dages varsel og skal afholdes efter en til formanden fremsat skriftlig begæring med angivet dagsorden fra mindst 50 medlemmer senest 14 dage efter en sådan begæring er modtaget. Indkaldelse sker via www.jp-antenneforening.dk. Advisering sker til medlemmer der er tilmeldt foreningens SMS-service og nyhedsmails.</p> <p>§ 6 Alle beslutninger på en generalforsamling træffes ved almindelig stemmeflertal. Den til enhver tid lovligt indvarslede ordinære generalforsamling er beslutningsdygtig. Medlemmer der er i restance kan ikke afgive stemme på generalforsamlingen. Hver tilsluttet husstand tælles for ét medlem og har således én stemme. Der kan stemmes ved fuldmagt, for max. 3 medlemmer. Såfremt en husejer lader indføre fælles stik til flere lejligheder i sin ejendom, kan hvert lejemål optages som medlem, for så vidt angår de til fællesstikket tilsluttede lejere.</p> <p>§ 7 Foreningen ledes af en bestyrelse bestående af 5 medlemmer, der vælges for 2 år ad gangen således, at der hvert år på generalforsamlingen vælges 3 og 2 medlemmer. Desuden vælges 2 suppleanter for 1 år ad gangen. Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand, kasserer og sekretær, samt 1. og 2. suppleant. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og træffer de beslutninger, som</p>	<p>5. Fastsættelse af budget, medlems- og tilslutningsbidrag for det kommende år</p> <p>6. Valg af bestyrelse og suppleanter</p> <p>7. Valg af revisor og revisorsuppleant</p> <p>8. Eventuelt</p> <p>Forslag til behandling under dagsordenens punkt 4 skal sendes til formanden senest 10 dage før generalforsamlingen.</p> <p>B. Ekstraordinær generalforsamling:</p> <p>Bestyrelsen kan indkalde til ekstraordinær generalforsamling med mindst 8 dages varsel. Bestyrelsen er forpligtet til at indkalde til ekstraordinær generalforsamling, hvis mindst 50 medlemmer begærer dette, og den ekstraordinære generalforsamling skal afholdes senest 14 dage efter bestyrelsens modtagelse af begæringen.</p> <p>Indkaldelse sker via foreningens hjemmeside og advisering til medlemmer via SMS-service og nyhedsmails.</p> <p>§ 6 Beslutninger og stemmeret</p> <p>Beslutninger på generalforsamlingen træffes ved almindeligt stemmeflertal. Medlemmer i restance kan ikke stemme. Hver husstand har én stemme og kan stemme ved fuldmagt for op til 3 medlemmer. Husejere med fælles stik til flere lejligheder kan optage hvert lejemål som medlem.</p> <p>§ 7 Bestyrelsen</p> <p>Foreningen ledes af en bestyrelse på 5 medlemmer, valgt for 2 år ad gangen, med valg af 2 medlemmer i lige år og 3 medlemmer i ulige år. Der vælges også 2 suppleanter for 1 år ad gangen. Bestyrelsen konstituerer sig selv og fastsætter sin forretningsorden.</p> <p>Bestyrelsen kan ikke forpligte medlemmerne ud over det fastsatte medlemsbidrag. Ved forhøjelser af afgifter/gebyrer kan bestyrelsen øge medlemsbidraget med de faktiske beløb indtil næste generalforsamling.</p> <p>Foreningen tegnes af formanden sammen med et bestyrelsesmedlem. Ved længerevarende fravær fra formanden tegnes foreningen af kassereren og et bestyrelsesmedlem.</p>
---	--

<p>er nødvendige for foreningens virksomhed. Bestyrelsen kan på intet tidspunkt forpligtige medlemmerne udover det fastsatte medlemsbidrag. I tilfælde af forhøjelser, afgifter/gebyrer, som foreningens medlemmer er uden indflydelse på, er bestyrelsen bemyndiget til at forøge det månedlige medlemsbidrag med de faktiske beløb, indtil næste generalforsamling. Antenneforeningen tegnes af formanden i forbindelse med et bestyrelsesmedlem. Ved erhvervelse, afhændelse eller pantsætning af fast ejendom, tegnes foreningen af den samlede bestyrelse. Der kan udbetales vederlag til bestyrelsen efter generalforsamlingens vedtagelse. Den til enhver tid værende bestyrelse er ansvarlig for, at teleinspektionen er underrettet om, hvem der tegner fællesantenneanlægget.</p> <p>§ 8 Foreningens regnskabsår er fra den 1.1. til den 31.12. På hvert års generalforsamling fastsættes medlems- og tilslutningsbidrag for det kommende år. Kassereren sørger for rettidig opkrævning af medlemsbidraget. Revision finder sted én gang årligt efter regnskabsårets afslutning. Det reviderede regnskab vil blive offentlig-gjort på www.jp-antenneforening.dk senest 14 hverdage før generalforsamlingens afholdelse. Uanmeldt kasseeftersyn kan finde sted, når revisionen ønsker det. Dog skal et sådant kasseeftersyn foretages mindst én gang årligt. Antenneforeningens regnskab revideres af en af generalforsamlingen valgt revisor, der vælges for et år ad gangen. Årsregnskabet skal være afsluttet og revideret af revisor senest 14 hverdage før generalforsamlingens afholdelse.</p> <p>§ 9 Dersom et medlem ikke efter påkrav har indbetalt en ham påhvilende forpligtelse til foreningens kasse, kan bestyrelsen overgive sagen til inkasso og lade medlemmets tilslutning til antenneanlægget afbryde. Medlemmet er pligtig til at betale samtlige udgifter, der er en følge af den manglende indbetaling.</p> <p>§ 10 Fællesantenneanlægget ejes af foreningen. Ved fraflytning vil indbetalt tilslutningsbidrag følge ejendommen. Udmeldelse af foreningen berettiger ikke til udbetaling af indbetalte bidrag,</p>	<p>Ved erhvervelse, afhændelse eller pantsætning af fast ejendom tegnes foreningen af den samlede bestyrelse. Bestyrelsen kan modtage vederlag efter generalforsamlingens vedtagelse. Bestyrelsen er ansvarlig for, at relevante myndigheder er underrettet om, hvem der tegner fællesnettet.</p> <p>§ 8 Regnskab Foreningens regnskabsår er fra 1. januar til 31. december. Revision finder sted årligt efter regnskabsårets afslutning. Uanmeldt kasseeftersyn kan finde sted mindst én gang årligt. Dog skal et sådant kasseeftersyn foretages mindst én gang årligt. Regnskabet revideres af en valgt revisor for et år ad gangen. Årsregnskabet skal være afsluttet og revideret af revisor senest 14 hverdage før afholdelse af ordinær generalforsamling.</p> <p>§ 9 Restancer Medlemmer, der ikke betaler deres forpligtelser til foreningen, kan få deres tilslutning afbrudt og sagen overgivet til inkasso. Medlemmet skal betale alle udgifter forbundet med den manglende betaling.</p> <p>§ 10 Ejerskab Fællesnettet ejes af foreningen. Ved fraflytning følger tilslutningsbidraget ejendommen. Udmeldelse berettiger ikke til udbetaling af indbetalte bidrag.</p> <p>§ 11 Ændringer af nettet Følgende ændringer og udvidelser af nettet kræver generalforsamlingens godkendelse:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ombygning af nettet 2. Sammenlægning med andre net 3. Etablering af fælles signalforsyning med net, der tilhører en anden ejer eller selvstændigt net <p>Forslaget skal fremgå som et selvstændigt punkt på dagsordenen.</p> <p>§ 12 Betalinger Tilslutningsbidrag og andre afgifter indbetales på foreningens konto. Bestyrelsen skal modtage genparter af endelige målerapporter fra installationsfirmaet.</p>
---	---

opsparat eller noget andet beløb.

§ 11 Følgende ændringer og udvidelser af fællesantenneanlægget må kun bringes til udførelse efter at være vedtaget af en generalforsamling:

1. Ombygning af anlægget
2. Sammenlægning af anlægget med antenneanlæg tilhørende anden ejer eller antenneforening
3. Etablering af fælles signalforsyning med fællesantenneanlæg tilhørende anden ejer eller antenneforening

Der skal i indkaldelsen til generalforsamlingen være redegjort for forslaget, der skal optræde som et selvstændigt punkt på dagsordenen.

§ 12 Tilslutningsbidrag og andre afgifter, udover det normale månedlige medlemsbidrag, skal ligesom medlemsbidraget indbetales på foreningens konto i et pengeinstitut valgt af bestyrelsen. Bestyrelsen skal fra installationsfirmaet begære genparter af endelige målerapporter, med bilag, til levering samtidig med målerapporten indsendes til teleinspektionen.

§ 13 Foreningens virksomhed ophører, såfremt anlægget nedlægges, eller hvis det beslutes, at foreningen skal indgå i en anden forening. Ophævelse af foreningen kan kun ske af en lovlig indvarslet generalforsamling, hvor mindst $\frac{3}{4}$ af medlemmerne stemmer for ophævelsen. Der kan ikke gøres brug af fuldmagter. Såfremt der ikke er fremmødt $\frac{3}{4}$ af medlemmerne, skal ophævelsen af foreningen vedtages med $\frac{3}{4}$ af de fremmødte stemmeberettigede, og der skal i så fald senest 30 dage efter afholdes en ekstraordinær generalforsamling, som indvarsles med 8 dages varsel. Såfremt den ekstraordinære generalforsamling med mindst $\frac{3}{4}$ af de fremmødte stemmeberettigede vedtager, at foreningen skal ophøre, er dette gældende, uanset antallet af fremmødte. På den generalforsamling, hvor foreningens ophør endelig afgøres, vælger generalforsamlingen et likvidationsudvalg på 3 medlemmer, der skal

§ 13 Ophør

Foreningen ophører, hvis nettet nedlægges eller foreningen indgår i en anden forening.

Ophævelse kræver $\frac{3}{4}$ flertal på en generalforsamling. Hvis ikke $\frac{3}{4}$ af medlemmerne er til stede, skal en ekstraordinær generalforsamling afholdes inden 30 dage. Såfremt den ekstraordinære generalforsamling med mindst $\frac{3}{4}$ af de fremmødte stemmeberettigede vedtager, at foreningen skal ophøre, er dette gældende, uanset antallet af fremmødte.

Et likvidationsudvalg på 3 medlemmer vælges til at forestå afviklingen. Eventuelt overskud, efter at alt er betalt, fordeles ligeligt mellem de på ophørstidspunktet værende medlemmer.

§ 14 Tivtsspørgsmål

~~Tivtsspørgsmål om vedtægterne afgøres af generalforsamlingen.~~

§ 14 Vedtægtsændringer

Ændringer af vedtægterne kræver $\frac{3}{4}$ flertal på en generalforsamling. Ændringsforslag skal fremgå af indkaldelsen. Gældende vedtægter udleveres til medlemmer på begæring.

§ 15 Bestyrelsens bemyndigelse

Bestyrelsen er bemyndiget til at foretage nødvendige ændringer i vedtægterne som følge af krav fra offentlige myndigheder, uden at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling. Bestyrelsen skal redegøre for sådanne ændringer på den førstkommende generalforsamling.

§ 16 Ikrafttrædelse

Disse vedtægter erstatter vedtægterne vedtaget på de ordinære generalforsamlinger den 15. februar 1995, 23. marts 1996, 24. marts 1997, 19. marts 1998, 31. marts 2004, 26. marts 2008, 20. marts 2019 og 17. marts 2022. Således vedtaget på ordinær generalforsamling 18. marts 2025.

forestå afviklingen. Der kan udbetales vederlag til udvalget efter generalforsamlingens bestemmelse. Eventuelt overskud, efter at alt er betalt, fordeles ligeligt mellem de på ophørstidspunktet værende medlemmer.

§ 14 Tvilsspørgsmål vedrørende forståelsen af disse vedtægter afgøres af generalforsamlingen.

§ 15 Nærværende vedtægter kan kun ændres af en generalforsamling, hvor mindst $\frac{3}{4}$ af de fremmødte stemmer for ændringen.

Ændringsforslag til vedtægterne skal i deres fulde ordlyd være anført i indkaldelsen til generalforsamlingen. Et eksemplar af de til enhver tid gældende vedtægter skal tilstilles foreningens medlemmer på begæring.

§ 16 Foreningens bestyrelse er bemyndiget til at foretage sådanne ændringer i foreningens vedtægter, som er nødvendige, på grund af offentlige myndigheders krav, uden at ekstraordinær generalforsamling indkaldes. Bestyrelsen skal på førstkommende generalforsamling redegøre for sådanne ændringer.

§ 17 Disse vedtægter erstatter vedtægterne vedtaget på den ordinære generalforsamling den 15. februar 1995, den 23. marts 1996, den 24. marts 1997, den 19. marts 1998, den 31. marts 2004, den 26. marts 2008, og den 20. marts 2019